

Kimo Estoril

Decisões com Charme

Rua Tomás da Fonseca, Torre G, 1º Lisboa

TEF +351 919 431 811 FAX E-MAIL luis.prazeres@kimo.pt



REFERÊNCIA: KE212022

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Setúbal

Concelho: Montijo

Freguesia: Canha

Classe Energética: C

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 368.00 m²

Área terreno: n/d

Ano de Construção: 2008

Preço: 2.990.000 €



Herdade com cerca de 20ha localizada perto de Canha (Montijo), dos quais 5250m2 são urbanos

A herdade contém 1 casa principal com 5 casa mais pequenas, das quais 3 são para o Turismo rural e ainda 3 tendas de luxo, para glamping

As habitações (casa principal + 2 casas) dispõem de climatização através de bomba de calor

Conta ainda com

- 2 piscinas, uma redonda (14 m de diâmetro por 1,70 m de altura) e uma rectangular (6 m por 12 m por 1,60 m de altura)

- 2 armazéns que servem para guardar maquinaria, palha, feno,
- Instalações para cavalos com :
 - 20 boxes cobertas
 - 1 clinica para cuidar dos cavalos, com 2 boxes previstas para éguas e poldros, e uma manga
 - 1 redondel de 18 m de diâmetro com piso especial para treino, com areia e fibra
 - 1 carrier de 20x60 m com piso especial para treinos, com areia e fibra e rega automática
 - 1 guia electrica para 4 cavalos também com esse piso especial para treino

Paddock para cavalos, quase com bebedouros automaticos

- Projecto para a construção de um picadeiro coberto

A herdade tem ainda zona de olival, laranjal e 3,75ha de sobreiro.

Marque já a sua visita

Lic. AMI 11563 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 919 431 811 - luis.prazeres@kimo.pt - web: <http://www.kimo.pt>

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.
