

Kimo Tavira

Vertente Argumento

Rua dos Bombeiros Municipais, 13ATavira

TEF +351 281 400 657 FAX E-MAIL tavira@kimo.pt**REFERÊNCIA:** KT_576**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Faro**Concelho:** Tavira**Freguesia:** Tavira (Santa Maria e Santiago)**Classe Energética:** A+**Finalidade:** Venda**Estado:** Em construção**Área útil:** 117.00 m²**Área terreno:** n/d**Ano de Construção:** 2023**Preço:** 750.000 €

Vende-se apartamento T3, duplex, em construção, com terraço e piscina na cobertura.

Os quartos são todos em suite e o wc de serviço inclui lavandaria.

Prédio composto por 14 frações, com vistas fantásticas e, com piscina exterior e interior, ginásio, jacuzzi e sauna.

Dividido por cave, RC, 1º e 2º piso, tem vistas mar, rio e campo.

Com piscina aquecida na cave e piscina comum no topo do edifício, tem ainda sauna e ginásio.

Cada apartamento conta com uma cozinha equipada no interior, e algumas das frações têm uma zona de preparação de refeições no exterior, lavandaria e closet.

As frações estão equipadas com piso radiante, painéis solares com depósito no topo e mais um depósito de água no interior de cada apartamento, aspiração central e ar condicionado.

Alguns dos apartamentos no 1º piso são duplex e têm acesso pelo seu interior, aos terraços privados, com piscina privada ou jacuzzi e vistas extraordinárias.

Localizado numa das colinas de Tavira, a sul da EN125, perto da estação dos comboios, a 10 minutos de carro do centro comercial e a apenas a 10 minutos a pé do centro da cidade.

Fácil acesso às praias da zona: Ilha de Tavira, Praia do Barril, Praia da Terra Estreita, Praia da Manta Rota e outras, assim como ao aeroporto de Faro e

Espanha.

A Kimo é uma rede de Imobiliárias independentes unidas numa marca, as quais atuam no mercado de arrendamentos, gestão de arrendamentos e património, compra e venda de imóveis em todo o país.

Seguimos um rigoroso padrão de seriedade na prestação de serviços imobiliários e gestão, proporcionando assim, tranquilidade, confiança e segurança aos nossos clientes.

A nossa equipa de colaboradores é formada por profissionais experientes com vasto conhecimento no mercado e focados em obter os melhores resultados com vista à total satisfação dos nossos clientes.

Estamos certos de que temos a solução adequada para si.

Lic. AMI 11051 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 281 400 657 - tavira@kimo.pt - web: <http://www.kimo.pt>

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.